

**ジェイシーエンジニアリング株式会社**

〒101-0031 東京都千代田区東神田2-7-1 広部ミヤケビル5F  
TEL.03-5687-0621 FAX.03-5687-0087  
E-mail:jce@jce-net.jp

上海連絡先:中国上海市杨浦区铁岭路32号同叶大厦435室  
TEL.001-86-21-6513-7352



**JCE**  
Japan China Engineering Co.,Ltd.



建築設備設計・積算・作図を

より正確に  
もっと早く  
もっと安く

私たちジェイシーエンジニアリングは、  
建築設備設計・積算・作図業務を、“正確に、早く、安く” 行うために、  
日中両国の技術者の連携により、日本で研修を受けた優秀な技術者を多数揃え、  
【高品質・納期短縮・低コスト】を実現しています。  
東京と上海をインターネットで結び、日本国内の人材派遣業務と併せ、  
建築設備の設計・現場の責任者を支援いたします。

設計・積算 図面作成

人材派遣

Shanghai

Tokyo

# 私たちの設計図は、快適な生活環境を作り出します。

設備設計・積算業務

設計・積算

快適・機能的な  
システムの選択

環境への少負荷  
省エネの選択

標準化による  
施工コストの軽減

容易な保守管理・維持  
美観の追求

人と自然に優しい環境空間づくりを目指して、

「ジェイシーエンジニアリング」は、工場やマンション、インテリジェンスビルをはじめ、医療福祉施設、文化教育施設及び海外物件などの分野で、建築家・設計者をサポートしています。

蓄積された技術力と豊富なデータを駆使し、中国技術者との連携により、あらゆるニーズに対応。最良の設備設計をご提案いたします。



上海現地事務所内



## ■主要業務内容

- ①計算書作成 ————— 負荷計算、静圧計算、各計算書一式の作成
- ②機器選定 ————— エアーバランス表、省エネに基づいた選定機器
- ③システムフロー ————— 工場、病院等のシステムフロー、諸元表の作成
- ④空調衛生電気設計図一式 — 確認申請用設計図、実施設計図の作成
- ⑤積算 ————— 拾い(手拾い・CADによる自動拾い)、集計表の作成
- ⑥資産管理 ————— 資産・保守管理のためのリスト

## ■中国におけるプロジェクトの支援業務

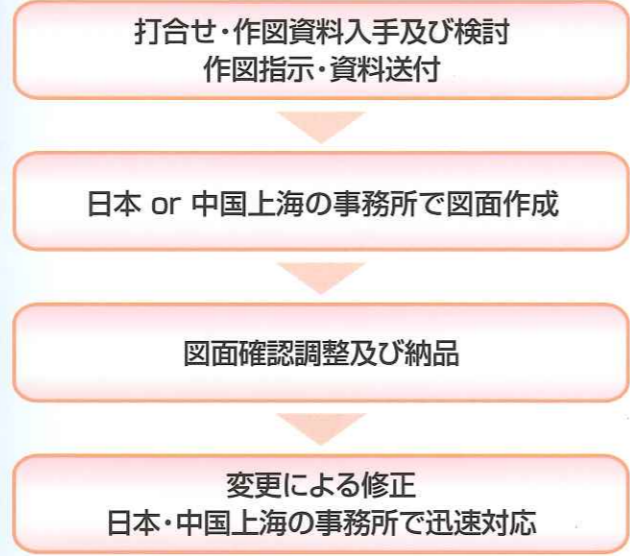
私たちは、日中両国技術者の連携によって、日系企業の中国進出プロジェクトを支援する業務を数多く手掛けてきました。

- 中国建築設備諸規範・法規
- 現地物件の設計、設計・施工管理及び関連業務
- コンサルタント業務(通訳・翻訳を含む)
- その他

## 図面作成業務

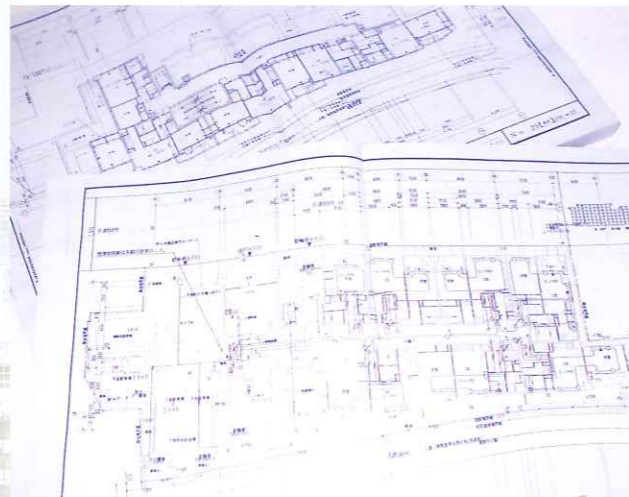
私たちジェイシーエンジニアリングは、日中提携の図面作成業者の先駆けとして、長年に渡り日本国内の建築業界で実績を重ね、信頼を得てまいりました。独自のグローバルノウハウを活かし、最も手間のかかる図面作成を、ジェイシーエンジニアリングがお手伝いいたします。

### ■図面作成の流れ



## 既存図面のデジタル化

古い手書き図面(竣工図・施工図)をデータ化したい!  
既存図面を改修工事の設計図として使用したい!  
部分的な改修工事の図面を最新情報に整理したい!  
メンテナンス日・更新内容など最新情報を入力したい!  
**そんな時は、ジェイシーエンジニアリングにおまかせください!**



### ■人員

空調・衛生・電気技術者45名

### ■機材

- Auto CAD LT ●CADWe'll CAPE
- CADWe'll ●Vector Works ●JWC ●IPAC
- プロッター(日出力)  
カラーレーザー:100枚/レーザープロッター:400枚

### ■作図能力

- CAD施工図(設計図より).....120枚~400枚/月
- CAD作図.....250枚~400枚/月

### ■内容 (空調・衛生・電気)

- 設計図 ●施工図
- 竣工図
- 他関連図面
- 資料作成



### ■中国上海現地の技術者教育

1 上海現地にて、学卒の建築設備技術者を採用し、一定期間日本の設計図、施工図等の理解と書き方、及び空調・衛生・建築・電気、並びにCADに関する日本語の専門用語を指導しています。日本人と同等レベルの能力を有しています。

2 日本研修を行っています。毎年数名が半年~1年間日本に滞在し、現場での実践を通じて日本の建築設備知識と日本語能力を向上させています。

3 中国現地の物件を消化し、設計・施工図作成・保守メンテなど、経験を積むことによって、さらに図面作成のレベルを高めています。

## 過去の原図・図面竣工図書・工事写真等

### CAD入力

中国上海の優秀な技術者による、低コストでより高品質な作図をご提供します。

### 画像データ作成・構築

スキャンした図面を、TIFFデータファイルやPDFデータファイルへ変換し、各データファイルの保存・保管を行い、ファイリングしたデータを構築して行きます。

### 納品・保管

- 図面リスト作成 ●機器表 ●系統図 ●建築図入力 ●平面図・詳細図 ●建築 ●空調 ●衛生 ●電気 ●その他
- お客様の要望に合わせて、CD・MO・DVD・RAM等でご納品いたします。

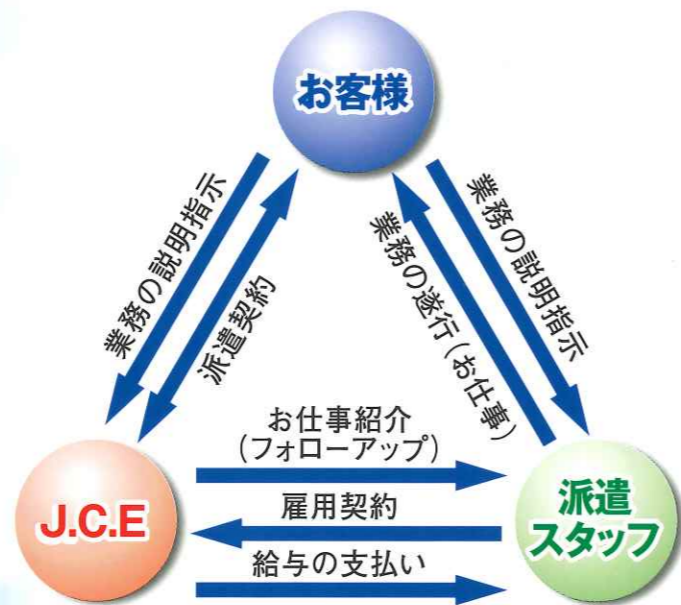
- 保管出力サービス/A1~A3各種データ出力・図面製本等のアナログサービス
- 図面データをCD-ROM・MO・DVD・コンパクトHD等にデータ保管サービス
- CADソフト・パソコン・プリンター・マニュアルの提供サービス



人材派遣

## 人材派遣業務

「必要な時に、必要な人材を!」。  
変化に柔軟に対応してこそ、  
人材は人財として輝きます。  
雇用コストを抑えながら、適材適所に優秀な人材を  
充当したいと考えられている皆様のご要望  
にお応えするため、私たちジェイシーエンジニア  
リングでは、人材派遣業務も行っております。



### 派遣スタッフの能力を磨き上



応募者一人ひとりに、面接担当者が、ジェイシーエンジニアリングの人材派遣システムについて  
きめ細かく説明します。

### ■人員

ジェイシーエンジニアリングには、つねに優秀なスタッフが数多く登録されています。しかも、登録から教育人選など、人材派遣に関する総合的な即応体制を確立。あらゆるご要望に、最適な人材をスピーディーに派遣することが可能です。

### ■内容(職種)

- 建築設備工事における
- CADオペレーター(設計図・施工図・竣工図)
  - 現場施工管理(施工図面・管理・工事管理・人員管理etc)
  - 事務作業(工程表・日報・施工要領書等、現場における事務作業一式)

### ■能力

派遣スタッフは、私たちジェイシーエンジニアリング独自のスキルチェックを行ってから登録されます。多くのスタッフが、派遣先で実務経験を積み重ね、高度なスキルを身につけています。また、ジェイシーエンジニアリングでは、派遣スタッフの能力に合わせてきめ細やかな教育研修を実施し、スタッフのスキルアップをバックアップしています。

### 人材派遣のメリット

- 必要な時に必要なだけ、即戦力として人材を確保
- 景気変動、業務量変動による過剰雇用を避け、人件費を合理化
- 募集に必要な求人広告、採用試験等の経費と手間を削減
- 経験豊富な人材の確保で、教育・訓練にかかる経費と手間を削減
- 給与支払・交通費支給・社会保険等の事務手続きが不要
- 賞与・退職金・福利厚生費等の経費は一切不要



### 上げるスキルアップトレーニング



ジェイシーエンジニアリング独自のスキルチェックにより、応募者の能力を確認します。



スキルチェックで把握したスタッフの能力に合わせて、教育研修を実施します。



派遣スタッフが、常に自分自身の能力を高められるように、東京本社内には、トレーニングデスクを用意しています。

## 会社概要

商号	ジェイシーエンジニアリング株式会社
資本金	2,000万円(2004年)
代表取締役	社長 杉山 純次
取引銀行	三菱UFJ銀行神田駅前支店 千葉興業銀行柏支店 中国銀行上海支店
営業種目	空調・衛生設備の設計 空調・衛生設備の施工図 空調・衛生・電気設備竣工図等の作図 現場管理・各種検査及び関連業務 人材派遣 【中国現地】 空調・衛生・電気設備の設計及び関連業務 設計管理・施工管理 改修工事・保守管理・メンテナンス 機器・部材・部品等の現地調達
社員	20名(日本) 35名(中国)